

Załącznik
do zarządzenia nr 231.2019
Prezydenta Miasta Częstochowy
z dnia 25 marca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ W CZĘŚCI DO DZIERŻAWY

Adres nieruchomości:	CZĘSTOCHOWA, ul. Łukasieńskiego
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej:	działka nr 41/49; obręb 305 KW nr CZ1C/00001179/4 własność: Skarb Państwa
Powierzchnia nieruchomości:	0,0332 ha
Opis nieruchomości:	Działka stanowi teren urządzony: w części zabudowany budynkami, w części teren zieleni, w części teren utwardzony, w części drogę dojazdową do sąsiednich nieruchomości. Na działce został urządzonego plac zabaw dla dzieci z ławkami.
Przeznaczenie nieruchomości:	Dla terenu, na którym znajduje się ww. działka, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy, nieruchomość jest położona na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny zabudowy wielorodzinnej.
Forma zagospodarowania nieruchomości:	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym ww. działki na okres 3 lat z przeznaczeniem pod tereny towarzyszące prowadzonej działalności gospodarczej (plac zabaw i rekreację) o powierzchni 66 m ² .
Wartość czynszu dzierżawnego:	330 zł +VAT rocznie
Termin wnoszenia opłat:	do dnia 30 czerwca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat:	Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku zmiany stawki VAT (zwiększenia lub zmniejszenia) wynikającej z przepisów powszechnie obowiązujących.

Z up. Prezydenta Miasta Częstochowy

Ryszard Stefaniak
Zastępca Prezydenta Miasta
Częstochowy