

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy
Starosta Będziński precyzuje do dzierżawy na okres do 3 lat

Nieruchomość gruntową położoną w **Będzinie przy ul. Koszelew** ozn. nr działki **13/21 k.m.15** o pow. 33 m kw. Nieruchomość opisana jest w księdze wieczystej nr KA1B/00030161/8 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Będzinie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina działka ozn. nr 13/21 k.m.15 położona jest przy ul. Koszelew na terenie oznaczonym w planie symbolem 2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

- przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z możliwością realizacji usług nieuciążliwych w parterach/ w tym pomieszczenia biurowe, gastronomia/ - pod warunkiem ich lokalizacji wyłącznie w zewnętrznych pierzejach zespołu zabudowy.
- przeznaczenie dopuszczalne: wewnętrzne dojazdy, zespoły garaży, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej

Zakaz lokalizacji: obiektów tymczasowych i obiektów gospodarczych.

Wyznaczona została na tym terenie strefa „B” ochrony konserwatorskiej, gdzie występuje zakaz wprowadzania: obiektów, elementów i detali architektonicznych o cechach charakterystycznych dla innych regionów kraju, materiałów elewacyjnych typu „siding”, blacha, jaskrawej kolorystyki dla elewacji i pokryć dachowych.

Zakaz stosowania reklam wolnostojących (z dopuszczeniem lokalizowania ich na budynku) dla obszaru 1MW i 2MW, dla pozostałych terenów objętych strefą obowiązuje uzgadnianie ze służbami zabytków wszelkich prac dokonywanych przy obiektach objętych ochroną konserwatorską.

W ramach występowania płytkiego kopalnictwa na głębokości 30-80m oraz położenia w strefie występowania uskoku „Paryskiego Zachodniego” o zrzucie ok. 35 m-60m obowiązuje uzgadnianie dokumentacji technicznej ze stosownym organem (Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach)

Wysokość opłat, termin ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji ustalone zostaną zgodnie z Zarządzeniem Nr 79/17 Starosty Będzińskiego z dnia 9 października 2017r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, ze zmianami określonymi Zarządzeniem Nr 37/2018 Starosty Będzińskiego z dnia 9 kwietnia 2018r. 2017r. które dostępne są na stronie www.bip.powiat.bedzin.pl.

Z up. STAROSTY BĘDZIŃSKIEGO

Lidia Strach
Kierownik Biura
Gospodarki Nieruchomościami

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Saczewskiego 6 oraz Krasickiego 17 (I piętro) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....*26.04.19r.*.....

Zdjęto.....

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Starosta Będziński przeznaczają do dzierżawy na okres do 3 lat

Część nieruchomości zabudowanej o pow. 140 m² położonej w Czeladzi przy ul. Niwa 11, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 86 k.m.18 o pow. całkowitej 10 056 m², obręb Czeladź, dla której w Sądzie Rejonowym w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta nr KA1B/00014301/4. Nieruchomość stanowi własność Skarbu Państwa po zlikwidowanym Przedsiębiorstwie Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Transportu i Sprzętu Komunalnego w Katowicach.

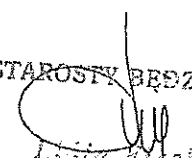
Nieruchomość zabudowana garażami typu NRD o pow. zabudowy 632 m², stacją paliw – 2 zbiorniki (w ziemi), magazynem olejów i smarów o pow. zabudowy 58m², budynkiem portierni o pow. zabudowy 144m², budynkiem garaży o pow. 515 m², garażami ze stacją diagnostyczną o pow. zabudowy 366 m², budynkiem kotłowni o pow. zabudowy 15m², budynkiem magazynu o pow. zabudowy 77m², barakiem biurowym o pow. zabudowy 255m². Ponadto na działce znajdują się ruiny fragmentów po baraku biurowym o pow. zabudowy 255m², który uległ spaleni. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona, od strony rzeki Brynicy usypany jest wał ziemny. Budynki i budowle są w złym i bardzo złym stanie technicznym.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladzi nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolami:

2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

3Z i 5Z – tereny zieleni nieurządzonej

Wysokość opłat, termin ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji ustalone zostaną zgodnie z Zarządzeniem Nr 79/17 Starosty Będzińskiego z dnia 9 października 2017r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, które dostępne jest na stronie www.bip.powiat.bedzin.pl ze zmianami wynikającymi z Zarządzenia Nr 37/2018 Starosty Będzińskiego z dnia 9 kwietnia 2018r.

Z up. STAROSTY BĘDZIŃSKIEGO

Lidia Kulek
Kierownik Biura
Gospodarki Nieruchomościami

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Saczewskiego 6 oraz Krasickiego 17 (I piętro) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....
26.09.18v

Zdjęto.....