

WYKAZ NR 21/SP/2020

zawierający opis przeznaczony do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00109035/5/9, obejmującej działkę nr 59, obr. Stare Miasto, położoną w Gliwicach, przy ul. Barlickiego.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 59 obr. Stare Miasto księga wieczysta GL1G/00109035/5 użytek Bi pow. 1189m² własność: Skarb Państwa</p>	<p>Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Barlickiego. Działka nr 59 w części zagospodarowana jest kompleksem 13 garaży murowanych. Przed garażami znajduje się teren stanowiący drogę dojazdową do garaży.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r.), opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 15 lutego 2006r. poz. 481), teren położony w Gliwicach, przy ul. Barlickiego obejmujący działkę nr 59 obr. Stare Miasto oznaczony jest symbolem 60 UM, co oznacza tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.</p>	<p>Do wydzierżawienia przeznaczają się teren o pow. 717,03m² zabudowany kompleksem garaży murowanych wraz z utwardzonym terenem stanowiącym drogę dojazdową. Umowy zostaną zawarte z aktualnymi użytkownikami terenu.</p>	<p>Bezprzetargowa, umowy dzierżawy na okres do 3 lat.</p>	<p>- 7,50 zł netto miesięcznie/m² pow. użytkowej garażu + podatek VAT - 1,50 zł netto miesięcznie/m² pow. terenu służącego jako droga dojazdowa Stawki zostały ustalone indywidualnie na podstawie §3 pkt.2a Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchni użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.</i></p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.</p>
					<p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 20 lipca 2020r. do dnia 10 sierpnia 2020r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21dni.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Zastępca Prezydenta Miasta
Mariusz Spiewok