

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 214/2020 Wojewody Śląskiego z dnia 7.07.2020r. w sprawie udzielenia zgody Staroście Będzińskiemu na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Będzinie przy ul. Koszelew

Starosta Będziński

przeznacza do dzierżawy na okres 3 lat część nieruchomości usytuowanej w Będzinie.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Działka oznaczona ewidencji gruntów i budynków numerem 13/33 obręb Będzin, o powierzchni 1739m², stanowiąca użytek (B) – tereny mieszkaniowe, arkusz mapy 15, opisana w księdze wieczystej nr KA1B/00024796/3 Sądu Rejonowego w Będzinie.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość usytuowana jest w Będzinie przy ul. Koszelew, stanowi drogę dojazdową do garaży.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr VI/55/2011 Rady Miejskiej Będzina z dnia 28 lutego 2011r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (symbol planu 2MW)

CEL DZIERŻAWY: droga dojazdowa

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY: 72,45 m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY: 0,40 zł netto/m² gruntu. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Jana Saczewskiego 6 oraz Ignacego Krasickiego 17 (I piętro) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono..... 24.07.2020r.

Zdjeto.....

Sporządziła: Monika Zachariasz

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec

KIEROWNIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Fabiszak

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2020r. poz. 65 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 214/2020 Wojewody Śląskiego z dnia 07.07.2020r. w sprawie udzielenia zgody Staroście Będzińskiemu na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Będzinie przy ul. Koszelew.

Starosta Będziński

przeznacza do dzierżawy na okres 3 lat nieruchomość usytuowaną w Będzinie.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Działka oznaczona ewidencji gruntów i budynków numerem 13/25 obręb Będzin, o powierzchni 31m², stanowiąca użytek (B) – tereny mieszkaniowe, arkusz mapy 15, opisana w księdze wieczystej nr KA1B/00030161/8 Sądu Rejonowego w Będzinie.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość usytuowana jest w Będzinie przy ul. Koszelew, stanowi grunt zabudowany garażem będącym własnością osób trzecich.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr VI/55/2011 Rady Miejskiej Będzina z dnia 28 lutego 2011r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (symbol planu 2MW)

CEL DZIERŻAWY: grunt pod garaż

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY: 31 m²

CZAS NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY: 2,50zł netto/m² gruntu. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Jana Saczewskiego 6 oraz Ignacego Krasieckiego 17 (I piętro) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono..... 24. 07. 20v.....

Zdjęto.....

Sporządziła: Monika Zachariasz

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sabastian Szalaniec

KANCELARIA W NIK
Biura Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Fabiszak

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2020r. poz. 65 ze zm.)

Starosta Będziński

przeznacza do dzierżawy na okres 3 lat część nieruchomości usytuowanej w Czeladzi.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:

Działka numer 86, o powierzchni 10 056m², stanowiąca użytek (Ba) – tereny przemysłowe arkusz mapy 18, opisana w księdze wieczystej nr KA1B/00014301/4 Sądu Rejonowego w Będzinie.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość usytuowana jest w Czeladzi przy ul. Niwa 11, stanowi teren zabudowany obiektami magazynowo-składowymi.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

Zgodnie z Uchwałą nr LV/889/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny zieleni nieurządzonej (symbol planu 5Z), zgodnie z którym adaptuje się stan istniejącej zabudowy do zakończenia jej sprawności i przydatności do użytkowania, bez możliwości rozbudowy, adaptacji, przebudowy i modernizacji.

CEL DZIERŻAWY: magazynowo- składowy i przemysłowy oraz droga dojazdowa

POWIERZCHNIA DZIERŻAWY: 70 m² – cel magazynowo-składowy
200 m² – parking

CZAS NA KTÓRY UMOWA DZIERŻAWY ZOSTANIE ZAWARTA: 3 lata

WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU DZIERŻAWY: 2,10 zł netto/m² gruntu na cel magazynowo-składowy oraz przemysłowy i 1,25 zł netto/m² gruntu na cel parkingu. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT według obowiązującej stawki. Wysokość czynszu może raz w roku ulec podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT: do 25 dnia każdego miesiąca

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibach Starostwa Powiatowego w Będzinie przy ulicy Jana Saczewskiego 6 oraz Ignacego Krasickiego 17 (I piętro) oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat.bedzin.pl. Ponadto wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wywieszono.....*24.04.2021.*
Zdjeto.....

STAROSTA BĘDZIŃSKI

Sebastian Szaleniec

Sporządziła: Monika Zachariasz

K A S E R O W N I K
Biuro Gospodarki Nieruchomościami

Iwona Fabiszak