

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Prezydent Miasta Ruda Śląska wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, która zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący ogródek rekreacyjny nr 25 położony w Rudzie Śląskiej w rejonie ulicy Katowickiej.

1. Do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod istniejący ogródek rekreacyjny położony w Rudzie Śląskiej w rejonie ulicy Katowickiej przeznaczona jest część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczona nr geodezyjnym: 2653, o powierzchni całkowitej 15 378 m², obręb Wirek, karta mapy 1, księga wieczysta GL15/00009556/3.

2. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska część nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę oznaczona jest symbolem 10ZD - tereny ogródków działkowych.

Przedmiotowy teren położony jest w kompleksie ogródków rekreacyjnych zlokalizowanych w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i garażowej oraz terenów zielonych. Część nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia zainwestowana jest nakładami poczynionymi przez dotychczasowego dzierżawcę.

3. Oddanie gruntu nastąpi odpłatnie w postaci umowy dzierżawy, w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta nr SP.0050.2.358.2019 Prezydenta Miasta Ruda Śląska z dnia 06.12.2019 r. Stawka czynszu za 1 m² gruntu pod ogródki rekreacyjne wynosi 0,70 zł/m² + należny podatek VAT, płatna jest rocznie, jednorazowo w terminie do 15 lutego danego roku kalendarzowego.

4. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska na okres 3 tygodni tj. od dnia 20.07.2020 r. do dnia 10.08.2020 r.

Dodatkowych informacji udziela:

Agnieszka Gryszka, tel.: 32 244 90 00, wew. 2381.

Z up. Prezydenta Miasta Ruda Śląska
Adam Knapik
Kierownik Referatu
Wydział Gospodarki Nieruchomościami